

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

Obec Šalgovce

Obecný úrad č.26

956 06 Šalgovce

Tibor Púček – starosta obce

00 311 120

2021315604

1.2. Zhotoviteľ:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

IČ DPH:

Zapísaný v:

Tel.:

e-mail:

STAVECO s.r.o.

Dopravná 412, 955 01 Topolčany

Ing. Vladimír Čaniga

VÚB Topolčany

SK33 0200 0000 0000 2000 9192

31410421

SK2020419324

Okresný súd Nitra, Odd: Sro, Vložka č. 1376/N

038/5321393

info@staveco.sk

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1. Objednávateľ realizoval verejné obstarávanie na predmet zákazky

KULTÚRNY DOM GALÉRIA ŠALGOVCE

V rámci verejného obstarávania bol zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky zhotoviteľa sa zmluvné strany v slobodnej vôli v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“).

2.2. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela:

KULTÚRNY DOM GALÉRIA ŠALGOVCE

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v súťažných podkladoch zabezpečí realizáciu diela podľa „Výkazu výmer“ oceneného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy (Príloha č.1 zmluvy) a v kvalite projektovej dokumentácie stavby.

2.1. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria tieto prílohy :

a) Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny (ďalej len „príloha č. 1“);

Článok 3

Čas plnenia

3.1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:

3.1.1. začatie prác do 7 dní od prevzatia staveniska

3.1.2. ukončenie prác do 3 mesiacov od odovzdania a prevzatia staveniska

3.1.3. uvoľnenie staveniska do 30 dní po ukončení preberacieho konania k dielu.

3.2. Zmluvné termíny uvedené v bode 3.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:

3.2.1. vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),

3.2.2. v prípade zmien a v rozsahu podľa pokynov objednávateľa,

3.2.3. vydania prikazov a zakazov organov verejnej spravy, ak tieto neboli vyvolane/sposobené konaním zhotoviteľa.

- 3.3. Predĺžené lehoty plnenia sa určia maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke trvania okolností podľa bodu 3.2.
- 3.4. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením zmluvy podľa termínov v zmysle bodu 3.1., má objednávateľ nárok na náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka. V prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní o viac ako tri mesiace má objednávateľ právo pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa od tejto zmluvy odstúpiť.
- 3.5. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce zúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

Článok 4

Zmluvná cena

- 4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“). Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.3. Cena celkom je uvedená v členení:
 - 4.1.1. cena diela bez DPH 27.073,85 eur
 - 4.1.2. DPH 20% 5.414,77 eur
 - 4.1.3. cena diela spolu s DPH **32.488,62 eur**
- 4.2. Celková cena diela je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č. I. Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny sú ako nariadenie plnenia zmluvy pre zmluvné strany záväzné.
- 4.3. K zmene ceny, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní, môže dôjsť výlučne v prípade:
 - 4.3.1. zmeny sadzby DPH,
 - 4.3.2. rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa
 - 4.3.3. nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom „Výkaze výmer“ zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto podľa rozhodnutia objednávateľa ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.
- 4.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.5. Práce nad rámec zmluvy (ďalej len „práca navyše“), ktorých potreba môže vzniknúť v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, alebo ktorých vykonanie si vyžiada objednávateľ, môžu byť realizované výlučne v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 4.6. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa tejto zmluvy bude nasledovný:
 - 4.6.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému „Výkazu výmer“, bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými osobami.
 - 4.6.2. v prípade súhlasu zmluvných strán, prípadne iných zo zákona oprávnených osôb so zmenou predmetu plnenia tejto zmluvy, vypracuje zhotoviteľ návrh dodatku k tejto zmluve, ktorý bude obsahovať zmenu výkazu výmer ako prílohy č. 1. Takýto návrh dodatku k tejto zmluve bude obsahovať:
 - 4.6.2.1 rekapituláciu ceny, ktorá bude obsahovať cenu z prílohy č. 1, štruktúrovanú cenu práce navyše a celkovú cenu spolu,
 - 4.6.2.2 položkovite ocenený „Výkaz výmer“ prác navyše,
 - 4.6.2.3 položkovite odpočet ceny v rozsahu prác vykonaných v menšom rozsahu ako tieto vyplývajú z prílohy č. 1,
 - 4.6.2.4 sprievodnú správu,
 - 4.6.2.5 kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - 4.6.2.6 ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky ...) objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu,
 - 4.6.3. pre ocenenie „Výkazu výmer“ u prác navyše bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
 - 4.6.3.1 pri položkách, ktoré sa vyskytovali vo Výkaze výmer, bude používať ceny z rozpočtu,
 - 4.6.3.2 pri položkách, ktoré sa vo Výkaze výmer nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe k predmetnému dodatku kalkuláciu ceny,
 - 4.6.3.3 v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode o cene prác navyše, budú tieto práce navyše ocenené pomocou smerných orientačných cien,

odporučených objednávateľovi spoločnosťou CENEKON, spol. s r.o., IČO: 00 684 759, so sídlom Martinengova 3, 811 04 Bratislava, na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané,

4.6.3.4 práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z výkazu výmer budú odpočítavané v cenách podľa výkazu výmer,

4.6.4. zhotoviteľ bude predkladať návrhy dodatkov k tejto zmluve v súlade s vyššie uvedeným objednávateľovi na odsúhlasenie. Objednávateľ predložený návrh dodatku k tejto zmluve s predchádzajúcim súhlasom Riadiaceho orgánu odsúhlasí a podpíše, príp. vráti zhotoviteľovi neodsúhlasený s odôvodnením do 20 dní od obdržania predmetného návrhu dodatku k tejto zmluve.

4.6.5. dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny plnenia podľa tejto zmluvy, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny prác navyiac, ktoré sú špecifikované v tomto dodatku k zmluve vo faktúre, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní,

4.6.6. V súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k zmluve s označením čísla dodatku.

Článok 5

Platobné podmienky

5.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1. Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.

5.1.2. Overenie vykonaných prác vykoná stavebný dozor objednávateľa do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.1.3. Splatnosť faktúr je 30 dní.

5.2 Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 2 originálnych výtlačkoch vrátane všetkých príloh faktúry, okrem CD/ DVD s fotodokumentáciou, ktorá je predkladaná len v 1 origináli. Okrem náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo, informácia o zápise), peňažný ústav, číslo účtu v súlade s údajmi uvedenými na tejto zmluve
- IČO a IČ DPH zhotoviteľa, IČO a DIČ objednávateľa
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú celkovú účtovanú čiastku bez DPH, DPH a spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta.
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s fotodokumentáciou zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 30 digitálnych fotografií. Súpis prác a dodávok, bude vyhotovený podľa bodov 5.1.1. - 5.1.2. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy pričom položky ktoré majú byť súčasťou faktúry budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj. Súpis vykonaných prác nebude obsahovať kumulatívne údaje so započítaním predchádzajúcich faktúr.

5.2.1 Dielo musí byť realizované výlučne v súlade so schváleným projektom a v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy. Na základe tohto ustanovenia je zhotoviteľ

- oprávnený fakturovať výlučne skutočne zrealizované práce, ktoré sú v súlade so schváleným projektom a oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
- 5.2.2 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky a nespĺňa náležitosti ustanovení čl. 5.1 a 5.2. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
 - 5.2.3 V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95 % fakturovanej ceny diela. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení vád a nedorobkov.
 - 5.2.4 Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
 - 5.2.5 Faktúru za vykonané dielo, zohľadňujúc bod 5.1.1 tejto zmluvy, predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.
 - 5.2.6 Zhotoviteľ súhlasí s tým, že v prípade finančnej neschopnosti Objednávateľ je oprávnený uhradiť faktúru subdodávateľom a tieto je povinný zhotoviteľ odpočítat z celkovej ceny diela.

Článok 6

Dodacie podmienky

- 6.1 Odovzdanie staveniska:
 - 6.1.1 objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ za celú dobu, v ktorej je v omeškaní,
 - 6.1.2 pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii staveniska sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy (najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve uplatnené,
 - 6.1.3 zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu prevádzkových, sociálnych a výrobných zariadení staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.2 Realizácia:
 - 6.2.1 zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska,
 - 6.2.2 vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
 - 6.2.3 zhotoviteľ uhradza vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,
 - 6.2.4 zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením,
 - 6.2.5 zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
 - 6.2.6 pri odovzdaní plnenia podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
 - 6.2.7 po termíne odovzdania a prevzatia stavby – plnenia podľa tejto zmluvy, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie vád a nedorobkov, s ktorými objednávateľ plnenie podľa tejto zmluvy prevzal. Po odstránení vád a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 30 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva a dokumentácia (ďalej PD), stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie pre zariadenie staveniska,
 - 6.2.8 zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s plnením podľa tejto zmluvy na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a vlastné nebezpečenstvo podľa zmluvy, pričom sa zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy, technické špecifikácie, a technické predpisy a

- všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- 6.2.9 objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom zhotoviteľ zabezpečí osobe vykonávajúcej stavebný dozor prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde zhotoviteľ realizuje plnenie podľa tejto zmluvy a ich súčastí alebo sa skladuje materiál potrebný na plnenie podľa tejto zmluvy. Na vyžiadanie musia byť osobe vykonávajúcej stavebný dozor predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s plnením podľa tejto zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne,
- 6.2.10 stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané. Zhotoviteľ je na základe takéhoto nariadenia stavebného dozoru povinný:
- 6.2.10.1. zvýšiť alebo znížiť rozsah prác uvedených v zmluve,
 - 6.2.10.2. nevykonať práce, ktoré stavebný dozor na nevykonanie určí,
 - 6.2.10.3. zmeniť druh alebo kvalitu prác,
 - 6.2.10.4. zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
 - 6.2.10.5. zmeniť postup, termín vykonania prác alebo ich častí.
- Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady,
- 6.2.11 zhotoviteľ nevykoná zmeny plnenia podľa tejto zmluvy bez príkazu stavebného dozoru. Za zmenu plnenia podľa tejto zmluvy sa v zmysle tohto odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác,
- 6.2.12 ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí zhotoviteľ na opätovné požiadanie stavebného dozoru vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené viac náklady, tie potom znáša objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu,
- 6.2.13 objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát mesačne.
- 6.2.14 objednávateľ ak môže, poskytne zhotoviteľovi na požiadanie k použitiu alebo spoločnému používaniu:
- 6.2.14.1. skladové priestory a plochy pre zariadenie staveniska v dohodnutom rozsahu,
 - 6.2.14.2. vybudované prípojky pre vodu, kanalizáciu a energiu, ku ktorým má vlastnícke, dispozičné alebo iné práva.
- Náklady na prevádzkovanie objektov a zariadení, náklady na spotrebu vody, energie a stočné znáša zhotoviteľ, v prípade spoločného užívania ich alikvotnou časťou,
- 6.2.15 materiály, stavebné diela a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi alebo vyhláseniami o zhode v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objávateľ môže na odstránenie väd stanoviť termín primeraný ich rozsahu. Objávateľ má v prípade nedodržania termínu odstránenia väd zhotoviteľom právo na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie zmluvných pokút sa riadi touto zmluvou,
- 6.2.16 zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu plnenia podľa tejto zmluvy,
- 6.2.17 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie,
- 6.2.18 žiadna časť plnenia podľa tejto zmluvy nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. Ak stavebný dozor nevykoná kontrolu do dní od upozornenia zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený príslušnú časť diela zakryť. V prípade, že ju

stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa nevykoná, je objednávateľ povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ sa takéto odkrytie za účelom kontroly vyžaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ,

6.2.19 stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na realizáciu plnení podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

6.3 Stavebný denník:

6.3.1 zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníku odoberá stavebný dozor,

6.3.2 do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác,

6.3.3 záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich predstavený. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam projektant, stavebný dozor objednávateľa, jeho predstavený, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy,

6.3.4 denné záznamy sa píše do stavebného denníka - knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta,

6.3.5 stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na realizáciu plnenia podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Prítom musí rešpektovať technologický postup prác,

6.3.6 pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady,

6.3.7 ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom,

6.3.8 ak stavebný dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

6.4 Odovzdanie:

6.4.1 dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie,

6.4.2 dielo nemožno preberať po ucelených častiach, resp. etapách,

6.4.3 prevzatím ucelenej časti prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa,

6.4.4 prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia,

6.4.5 zhotoviteľ je povinný najneskôr 15 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho ucelená časť pripravená na odovzdanie,

6.4.6 zhotoviteľ je povinný vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávaného plnenia podľa tejto zmluvy,

6.4.7 zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:

6.4.7.1 projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia vyhotovenú zodpovedným geodetom. Zameranie skutočného vyhotovenia musí byť naviazané na jednotnú trigonometrickú sieť, resp. spôsobom, akým je vyhotovená projektová dokumentácia (vytyčovacie schémy),

6.4.7.2 projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v dvoch vyhotoveniach v čiernotlačí, vrátane odovzdania projektu skutočného vyhotovenia na digitálnom médiu CD,

6.4.7.3 zoznam strojov, zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku ale s overeným prekladom do slovenského jazyka,

6.4.7.4 zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,

6.4.7.5 zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,

6.4.7.6 zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,

6.4.7.7 doklady o vykonaných funkčných skúškach,

6.4.7.8 východiskové revízie správy elektrických zariadení,

6.4.7.9 stavebné denníky.

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre neukončenie preberacieho konania.

- 6.4.8 objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme a v prípade potreby aj na elektronických médiách,
- 6.4.9 objednávateľ nie je povinný prevziať dokončenú časť plnenia podľa tejto zmluvy, ak nebola z dôvodov na strane zhotoviteľa odovzdaná iná časť plnenia podľa tejto zmluvy, ktorá podľa dojednania mala byť už dokončená,
- 6.4.10 zápisnicu o prevzatí plnenia podľa tejto zmluvy spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak,
- 6.4.11 ak objednávateľ odmietne plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho časť prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení vytýkaných väd a nedostatkov sa opakuje konanie v nevyhnutnom rozsahu a spiše sa dodatok k pôvodnej zápisnici,
- 6.4.12 zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dokončených častí plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých samostatné odovzdanie a prevzatie sa predpokladá v projektovej dokumentácii.
- 6.5 Osobitné technické podmienky:
- 6.5.1 zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. a zákona č. 264/1999 Z.z. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom písomnou formou,
- 6.5.2 nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami,
- 6.5.3 nesmú byť pripustené do prevádzky stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.
- 6.5.4 Majetok prechádza do vlastníctva obce aj čiastkovým prebratím diela po podpísaní preberacieho protokolu.

Článok 7

Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenie podľa tejto zmluvy má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 7.2 Ak objednávateľ prevezme plnenie podľa tejto zmluvy s vadami, či už zjavnými alebo skrytými, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
- 7.3 Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady plnenia podľa tejto zmluvy odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady na odstránenie väd až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ.
- 7.4 Ak sa vyskytne vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť plnenia podľa tejto zmluvy a táto je zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.5 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku 60 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby.
- 7.6 Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvá v rámci na plnenie zmluvy sa zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.

Článok 8

Zmluvné pokuty

- 8.1 Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v článku 3 tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % (minimálne však 15 eur/deň) z ceny časti plnenia zmluvy, s ktorým je v omeškaní, za každý deň omeškania.
- 8.2 Zmluvné pokuty, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na nárok objednávateľa na náhradu škody.

Článok 9

Hierarchia dokumentov, riešenie sporov

- 9.1 Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy prioritu majú:
- 9.1.1. súťažné podklady,
- 9.1.2. zmluva,
- 9.1.3. ponuka (vrátane návrhu ceny),
- 9.1.4. technické špecifikácie prác,
- 9.1.5. všeobecné technické podmienky.

- 9.2 Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorej názor sa ukázal ako nesprávny.
- 9.3 Spory medzi zmluvnými stranami sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 9.4 Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť prácu.
- 9.5 Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR.

Článok 10

Ostatné práva a povinnosti

- 10.1 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa plnenia zmluvy tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy alebo postúpiť pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu.
- 10.3 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.
- 10.4 Zhotoviteľ umožní Európskej komisii, Európskemu úradu boja proti podvodom a Európskemu dvoru auditorov, aby prostredníctvom kontroly dokumentov na mieste preverili realizáciu plnenia zmluvy, a aby v prípade potreby na základe podporných dokumentov vykonali úplnú kontrolu účtovnej uzávierky, účtovných dokladov, a všetkých ostatných dokumentov vzťahujúcich sa na financovanie plnenia zmluvy.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení zmluvy dodržiavať platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.
- 10.6 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s oprávnením objednávateľa a oprávnených orgánov v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky a príslušného poskytovateľa pomoci vykonávať kontrolu a/alebo audit u zhotoviteľa, umožniť vstup do kontrolovaných objektov oprávnenej osobe objednávateľa a ostatným orgánom kontroly a auditu (najmä riadiaci orgán, sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, certifikačný orgán, orgán auditu), poskytnúť vyžiadajúcu dokumentáciu od zhotoviteľa, zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zo strany zhotoviteľa, prijatie nápravných opatrení a definovanie termínov na odstránenie zistených nedostatkov.
- Oprávnenými osobami Poskytovateľa NFP na vykonanie auditu/kontroly sú najmä:
- Poskytovateľ NFP (Riadiaci orgán/Sprostredkovateľský orgán) a ním poverené osoby,
 - Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
 - Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov,
 - Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými Právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
- 10.7 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť stavebné práce aj prostredníctvom subdodávateľov. Za zabezpečenie stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby práce vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný do 15 dní od uzavretia zmluvy, resp. 15 dní pred plánovaným nasadením subdodávateľa na realizáciu diela, písomne oznámiť objednávateľovi presnú identifikáciu subdodávateľov, prostredníctvom ktorých bude uskutočňovať stavebné práce.

Článok 11

Ukončenie zmluvy

- 11.1 Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
- 11.2 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 11.4 Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa aj v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve a ak

- márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
- 11.5 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poslať kalkuláciu vzniknutých navyšných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom.
- 11.6 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlásil, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 11.7 Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

Článok 12

Uplatnenie sociálneho aspektu

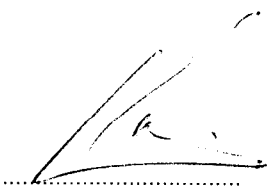
- 12.1. V prípade, že zhotoviteľ počas realizácie stavebných prác bude mať nedostatočné kapacity zamestná podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) v znení neskorších predpisov minimálne dve osoby spĺňajúce nasledovné predpoklady:
- a) sú dlhodobo nezamestnaní v zmysle § 8 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 13.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 13.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 20 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- 13.4 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 13.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia, nie však skôr, ako bude zákazka schválená zo strany poskytovateľa NFP, t. j. doručenie správy z kontroly procesu verejného obstarávania prijímateľovi. Zhotoviteľ začne s realizáciou predmetu zmluvy až po vystavení písomnej objednávky objednávateľa, pričom objednávateľ túto vystaví až po nadobudnutí účinnosti zmluvy o príspevku.

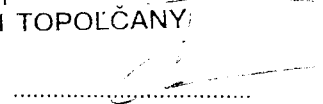
Šalgovce, dňa 14. 7. 2011



Tibor Púček

starosta obce

STAVECO s.r.o.
Dopravná 412
955 01 TOPOLČANY



Ing. Vladimír Čaniga

konateľ spoločnosti

Prílohy:

1. Položkový rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Kultúrny dom Galéria	JKSO		
		EČO		
		Miesto	Šalgovce 146, 956 06 Šalg	
Objednávateľ	Obec Šalgovce, v zastúpení Tibor Púček - starosta	IČO		IČ DPH
Projektant	Ing. Dávid Manduch			
Zhotoviteľ	STAVECO s.r.o.			
Spracoval	Ing. Vladimír Čaniga			
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV	
	13.8.2021		CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 13 423,54	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 13 650,31	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kultúrna pamiatka	15	Stážené podmienky 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 27 073,85	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22 27 073,85	
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 27 073,85 5 414,77	
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24) 32 488,62	
Zhotoviteľ				E Prípochy a odpočty	
Dátum a podpis				26 Dodávky objednávateľa 0,00	
STAVECO s.r.o. Dopravná 412 955 01 TOPOLČANY				27 Kízavá doložka 0,00	
				28 Zvýhodnenie 0,00	

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Kultúrny dom Galéria

Objednávateľ: Obec Šalgovce, v zastúpení Tibor Puček - starosta

Zhotoviteľ: STAVECO s.r.o.

Miesto: Šalgovce 146, 956 06 Šalgovce

Spracoval: Ing. Vladimír Čaniga

Dátum: 13.8.2021

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
2115S	Kultúrny dom Galéria	27 073,85	5 414,77	32 488,62	0,00	27 073,85	0,00	0,00	0,00
011	Stavebné úpravy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D1	Stavebná časť a architektúra	17 100,02	3 420,00	20 520,02	0,00	17 100,02	0,00	0,00	0,00
D2	Ústredné vykurovanie	9 973,83	1 994,77	11 968,60	0,00	9 973,83	0,00	0,00	0,00
Celkom		27073,85	5414,77	32 488,62	0,00	27 073,85	0,00	0,00	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Kultúrny dom Galéria	JKSO	
Názov objektu	Stavebná časť a architektúra	EČO	
		Miesto	
Objednávateľ		IČO	IČ DPH
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	15.08.2021	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky 6 461,01	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00
2	Montáž 10 639,01	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Stážené podmienky 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 17 100,02	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis Objednávateľ		Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22 17 100,02
Dátum a podpis Zhotoviteľ		Pečiatka		24	DPH 20,00 % z 17 100,02 3 420,00
Dátum a podpis		Pečiatka		25	Cena s DPH (r. 23-24) 20 520,02
		STAVECO s.r.o. Dopravná 412 955 01 TOPOĽČANY		E Prípočty a odpočty	
				26	Dodávky zadávateľa 0,00
				27	Kľzavá doložka 0,00
				28	Zvýhodnenie +- 0,00

ROZPOČET

Stavba: Kultúrny dom Galéria
Objekt: Stavebná časť a architektúra

STAVECO
STAVEBNÉ PRÁCE

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 15.8.2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						9 076,122	0,000
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						2 160,552	0,000
1	631312621.S	Mazanina z betónu prostého (m2) hladená dreveným hladidlom, betón tr. C 16/20 hr. 60 mm	m2	130,000	13,776	1 790,880	0,000
2	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	130,000	0,858	111,540	0,000
3	58552000870 0.S	Penetračný náter na podklady pod potery	kg	26,780	9,639	258,132	0,000
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						6 399,801	0,000
4	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	130,000	3,543	460,590	0,000
5	952901411.S	Vyčistenie podláh pred položením nových vrstiev	m2	130,000	1,573	204,490	0,000
6	965043341	Búranie podkladov pod dlažby, mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy nad 4 m2	m3	7,800	154,555	1 205,529	0,000
7	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, -0,06500t	m2	130,000	6,016	782,080	0,000
8	978071251	Odsekanie a odstránenie izolácie lepenkovej vodorovnej, -0,07300t	m2	130,000	5,760	748,800	0,000
9	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	35,100	11,331	397,718	0,000
10	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	666,900	0,382	254,756	0,000
11	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	35,100	8,029	281,818	0,000
12	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	70,200	0,902	63,320	0,000
13	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	35,100	57,000	2 000,700	0,000
99 Presun hmôt HSV						515,769	0,000
14	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	17,146	30,081	515,769	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						8 023,899	0,000
711 Izolácie proti vode a vlhkosti						1 809,463	0,000
15	711211051	Jednozlož. silikátová hydroizolačná hmota, stierka vodorovná	m2	130,000	13,133	1 707,290	0,000
16	711212051	Jednozlož. silikátová hydroizolačná hmota stierka, zvislá	m2	4,600	15,806	72,708	0,000
17	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	11,555	2,550	29,465	0,000
771 Podlahy z dlaždíc						6 214,436	0,000
18	771415004	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 80 mm	m	46,000	5,026	231,196	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
19	59764000531 0	Sokel keramický 298x80x9 mm	ks	156,400	1,684	263,378	0,000
20	771541215	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. veľ. 300 x 300 mm, vrátane sokla	m2	130,000	26,229	3 409,770	0,000
21	59774000191 0	Dlaždice keramické gress 300x300 mm	m2	136,500	15,494	2 114,931	0,000
22	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	54,975	3,550	195,161	0,000
Celkom						17 100,021	0,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Kultúrny dom Galéria	JKSO	
Názov objektu	Ústredné vykurovanie	EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		15.08.2021	CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	6 962,53	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	3 011,30	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	9 973,83	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady		
Dátum a podpis		Pečiatka		23 Súčet 7, 12, 19-22	9 973,83	
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 9 973,83	1 994,77	
Dátum a podpis		Pečiatka		25 Cena s DPH (r. 23-24)	11 968,60	
Zhotoviteľ				E Prípochy a odpochy		
Dátum a podpis		Pečiatka		26 Dodávky zadávateľa	0,00	
		STAVECO s.r.o. Dopravná 412 955 01 TOPOLČANY		27 Kízavá doložka	0,00	
				28 Zvýhodnenie +-	0,00	

ROZPOČET

Stavba: Kultúrny dom Galéria
Objekt: Ústredné vykurovanie

STAVECO
S.p.A.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 15.8.2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
PSV		Práce a dodávky PSV				9 973,826	0,540
713		Izolácie tepelné				135,080	0,009
1	713482302	Montáž trubíc TUBOLIT DG hr. do 6 mm, vnút.priemer 19 - 22 mm	m	55,000	0,500	27,500	0,002
2	283310000500	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 22x5 mm (d potrubia x hr. izolácie), nenadrezaná, AZ FLEX	m	56,100	0,250	14,025	0,002
3	713482303	Montáž trubíc TUBOLIT DG hr. do 6 mm, vnút.priemer 23 - 28 mm	m	22,000	0,720	15,840	0,001
4	283310000700	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 28x5 mm (d potrubia x hr. izolácie), nenadrezaná, AZ FLEX	m	22,440	0,480	10,771	0,000
5	713482304	Montáž trubíc TUBOLIT DG hr. do 6 mm, vnút.priemer 29 - 41 mm	m	40,000	0,980	39,200	0,001
6	283310000900	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 35x5 mm (d potrubia x hr. izolácie), nenadrezaná, AZ FLEX	m	40,800	0,680	27,744	0,003
733		Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				2 510,830	0,066
7	733167100	Montáž plastlinikového potrubia RAUTITAN stabil lisovaním D 16,2x2,6	m	55,000	7,250	398,750	0,004
8	286210005600	Rúra univerzálna RAUTITAN stabil D 16,2x2,6 mm, 100 m kotúč, materiál: plastlinik, REHAU	m	55,000	1,880	103,400	0,008
9	286220042400	Spojka RAUTITAN PX obojstranne rovnaká D 16 mm, materiál: PPSU, REHAU	ks	55,000	5,880	323,400	0,001
10	733167103	Montáž plastlinikového potrubia RAUTITAN stabil lisovaním D 20,2x2,9	m	22,000	9,120	200,640	0,002
11	286210005800	Rúra univerzálna RAUTITAN stabil D 20,2x2,9 mm, 100 m kotúč, materiál: plastlinik, REHAU	m	22,000	1,980	43,560	0,004
12	286220042500	Spojka RAUTITAN PX obojstranne rovnaká D 20 mm, materiál: PPSU, REHAU	ks	22,000	6,990	153,780	0,000
13	733167106	Montáž plastlinikového potrubia RAUTITAN stabil lisovaním D 25x3,7	m	40,000	11,350	454,000	0,003
14	286210006000	Rúra univerzálna RAUTITAN stabil D 25x3,7 mm, 5 m tyč, materiál: plastlinik, REHAU	m	40,000	5,770	230,800	0,012
15	286220042600	Spojka RAUTITAN PX obojstranne rovnaká D 25 mm, materiál: PPSU, REHAU	ks	40,000	7,880	315,200	0,001
16	733190107	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok závitových	m	117,000	1,000	117,000	0,000
17	733191111	Manžeta priestupová pre rúrky DN 20	ks	26,000	6,550	170,300	0,033
734		Ústredné kúrenie - armatúry				1 137,490	0,025
18	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	26,000	4,880	126,880	0,001
19	734211111	Ventil odzdušňovací závitový vykurovacích telies do G 1/8	ks	13,000	9,750	126,750	0,002
20	734231214	Ventil uzatvárací závitový Ve 3001 G 3/4	ks	2,000	15,550	31,100	0,001
21	734251125	Ventil poistný závitový nízkozdvížny pružinový P 10-237-606, PN 1,6/120st. C ON 13 7031 G 1	ks	1,000	188,530	188,530	0,001
22	734291113	Ostané armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	ks	1,000	39,640	39,640	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
23	734291330	Montáž filtra závitového G 3/4	ks	1,000	9,770	9,770	0,000
24	42201000220 0	Filter závitový nerez, 3/4", dl. 80 mm, nerez A351 CF8M, tesnenie PTFE, BRA, 10.000	ks	1,000	38,110	38,110	0,008
25	734411111	Teplomer technický s ochranným púzdom - priamy typ 160 prev."A"	ks	1,000	27,520	27,520	0,001
26	734421130	Montáž tlakomeru deformačného kruhového 0-10 MPa priemer 160	ks	1,000	8,880	8,880	0,001
27	38841000030 0	Tlakomer deformačný kruhový d 160 mm, typ 03313	ks	1,000	69,710	69,710	0,001
28	55121002740 0	Ventil radiátorový termostatický HERZ TS 90 1/2"	ks	13,000	18,800	244,400	0,005
29	55121002760 0	Ventil do spiatočky HERZ RL 5, 1/2"	ks	13,000	17,400	226,200	0,004

735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

6 190,426 0,439

30	735154040	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	6,000	75,200	451,200	0,000
31	735154041	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1,000	79,500	79,500	0,000
32	48453001570 5	Teleso vykurovacie doskové jednoradové ocelové RADIK KLASIK 11, vxlxhl 300x500x63 mm, s bočným pripojením, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	3,000	61,940	185,820	0,015
33	48453001570 7	Teleso vykurovacie doskové jednoradové ocelové RADIK KLASIK 11, vxlxhl 300x600x63 mm, s bočným pripojením, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	2,000	68,256	136,512	0,012
34	48453001579 1	Teleso vykurovacie doskové jednoradové ocelové RADIK KLASIK 11, vxlxhl 600x600x63 mm, s bočným pripojením, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	1,000	71,136	71,136	0,011
35	48453001579 7	Teleso vykurovacie doskové jednoradové ocelové RADIK KLASIK 11, vxlxhl 600x900x63 mm, s bočným pripojením, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	1,000	90,312	90,312	0,016
36	48453003770 0	Teleso vykurovacie doskové trojradové ocelové RADIK VK 33, vxlxhl 500x2600x155 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	1,000	601,548	601,548	0,093
37	48453003830 0	Teleso vykurovacie doskové trojradové ocelové RADIK VK 33, vxlxhl 600x800x155 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	1,000	231,216	231,216	0,036
38	48453003850 0	Teleso vykurovacie doskové trojradové ocelové RADIK VK 33, vxlxhl 600x1000x155 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	4,000	315,456	1 261,824	0,179
39	48412000820 0	Kotel plynový, kondenzačný IMMERGAS-Victrix Omnia, 30 kW	ks	1,000	1 617,084	1 617,084	0,067
40	48412002110 0	IMMERGAS-sonda vonkajšia do 32 kW-ekvitermika	ks	1,000	61,400	61,400	0,001
41	48412002010 0	IMMERGAS-príruba koncentrická 60/100, kondenz. kotel 3.012086	bal	1,000	42,550	42,550	0,000
42	48412002030 0	Komín-predĺženie D 60/100-1000 PP/AL	sada	5,000	32,580	162,900	0,008
43	48412002100 0	Komín - predĺženie D 60/100-500 PP/AL	ks	2,000	25,850	51,700	0,000
44	48411000880 0	Komín-predĺženie D 60/100-250 PP/AL	ks	1,000	24,350	24,350	0,001
45	48412002400 0	Komín-koleno D 60/100, 45°, PP/AL	ks	2,000	30,550	61,100	0,000
46	48412002710 0	Komín-strešná hlavica, prechodka rovná D 60, štvorec	bal	1,000	102,880	102,880	0,000
47	48412002790 0	HONEYWELL T3, termostat týždenný	ks	1,000	135,970	135,970	0,000
48	48412003650 0	FERNOX-TOTAL, filter 3/4"	sada	1,000	171,324	171,324	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
49	48412003740 0	Magnetická úpravňa pre ohrev TUV, 3/4"	ks	1,000	151,800	151,800	0,000
50	735154241	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1,000	79,550	79,550	0,000
51	735154242	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	4,000	82,540	330,160	0,000
52	735154244	Montáž vykurovacieho telesa panelového tojradového výšky 600 mm/ dĺžky 2000-2600 mm	ks	1,000	88,590	88,590	0,000

Celkom

9 973,826

0,540